

Komornik Sądowy
przy Sądzie Rejonowym w Bytowie
Wojciech Daroszewski
Kancelaria Komornicza nr I w Bytowie
77-100 Bytów ul. Jana Pawła II 2/2
tel. (59) 822 33 23 e-mail: bytow1@komornik.pl
GKm 19/22

Bytów, dnia 20-02-2025

R.Pr. Jakub Szczekała
Bank BPS S.A.

Grzybowska 81
00-844 Warszawa

W.D.

<< ODPIS >>



OBWIESZCZENIE O PIERWSZEJ LICYTACJI NIERUCHOMOŚCI

nr KV

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Bytowie Wojciech Daroszewski na podstawie art. 953 kpc podaje do publicznej wiadomości, że: w dniu **26-03-2025r. o godz. 11:30** w Sąd Rejonowy w Bytowie I Wydział Cywilny 77-100 Bytów, ul. Zamkowa 1, Bytów odbędzie się **pierwsza licytacja** nieruchomości stanowiącej Niezabudowana nieruchomość. Działka nr 269/1 o pow. 0,4900ha. należącej do dłużnika:

położonej: 77-121 Pomysk Wielki, ul. Pomysk Wielki,

dla której **Sąd Rejonowy w Bytowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych** prowadzi księgę wieczystą o numerze **KW** [NKW: **SLIB**]

Suma oszacowania wynosi **12 840,00zł**, zaś cena wywołania jest równa **3/4** sumy oszacowania i wynosi **9 630,00zł**.

Licytant przystępujący do przetargu powinien złożyć rękojmię w wysokości jednej dziesiątej sumy oszacowania, to jest **1 284,00zł**. Rękojmia powinna być złożona w gotówce albo książeczce oszczędnościowej banków uprawnionych według prawa bankowego zaopatrzonej w upoważnienie właściciela książeczki do wypłaty całego wkładu stosownie do prawomocnego postanowienia sądu o utracie rękojmi. Rękojmię można uiszczyć także na konto komornika:

Powszechna Kasa Oszczędności Bank Polski SA Oddział 1 w Bytowie 76 10204708 2003 0000 7000 1922 najpóźniej w dniu poprzedzającym przetarg.

Zgodnie z przepisem art.976 §1 kpc w przetargu nie mogą uczestniczyć osoby, które mogą nabyć nieruchomość tylko za zezwoleniem organu państwowego, a zezwolenia tego nie przedstawiły oraz inne osoby wymienione w tym artykule.

W ciągu dwóch ostatnich tygodni przed licytacją wolno oglądać nieruchomość w dni powszednie od godz.12:00 do godz.13:00 oraz przeglądać w Sądzie Rejonowym w Bytowie przy Bytów, ul. Zamkowa 1 pok. 13 odpis protokołu oszacowania nieruchomości, operat szacunkowy biegłego sądowego, wypis z rejestru gruntów wraz z mapką z akt postępowania egzekucyjnego.

Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do licytacji i przysądzenia własności na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeżeli osoby te przed rozpoczęciem przetargu nie złożą dowodu, że wniosły powództwo o zwolnienie nieruchomości lub przedmiotów razem z nią zajętych od egzekucji i uzyskały w tym zakresie orzeczenie wstrzymujące egzekucję.

Użytkowanie, służebności i prawa dożywotnika, jeżeli nie są ujawnione w księdze wieczystej lub przez złożenie dokumentu do zbioru dokumentów i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na trzy dni przed rozpoczęciem licytacji, nie będą uwzględnione w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności.

Komornik Sądowy
Wojciech Daroszewski

